



Informatie bootverhuur “Vakantiepark Waterstaete”

Stukje geschiedenis

Voor 2010 waren er plannen voor een recreatiepark aan de rand van Ossenzijl. Weerribbenland werd nooit gerealiseerd omdat de omvang als 'niet passend' werd beschouwd bij het dorp Ossenzijl. Na overleg met inwoners van Ossenzijl werden de grootschalige plannen bijgesteld. Nav een enquête o.a. voor het opstellen van een nieuwe dorpsvisie 2021-2030, was bijna 54 % van de bevolking positief over duurzame uitbreiding van het toerisme en bijna 46 procent was tegen uitbreiding. Voorstanders hebben geen problemen met de komst van natuurliefhebbers, wandelaars, kanoërs en het varen met elektroboten. Een meerderheid noemt vakantiepark Waterstaete een aanwinst voor Ossenzijl. Mist deze omvang gehandhaafd blijft en een randweg om Ossenzijl wordt aangelegd. In 2012 is het bestemmingsplan voor het huidige recreatiepark met 57 woningen vastgesteld. De bouwvergunning voor de huizen werd in 2017 afgegeven. Dat is 2 jaar voordat de overheid een bouwstop afkondigde ivm met de CO2 problematiek. Alle 57 woningen zijn koopwoningen met verplichting tot verhuur. Dat betekent dat het vakantiepark geen verhuuronderneming is en daarom wel mag varen met benzinemotoren. Toch heeft de gemeente een verzoek gedaan om de motoren te vervangen. Binnen een paar jaar moeten alle benzine motorboten vervangen zijn door elektrisch aangedreven boten.

Stukje heden

Nav klachten van bewoners van Kalenberg over te hard varen en geluidsoverlast van verhuurders heeft Nora van Oort namens Plaatselijk Belang een overleg gehad met de beheerder van het park: Janneke van Hoorn. Zij waardeerde het dat er iemand namens Plaatselijk Belang langs kwam om informatie uit te wisselen en het gesprek was open en gastvrij.

Informatie uit gesprek:

Waterstaete beschikt over 60 boten met een benzinemotor (8 pk). Voor de boot is geen vaarbewijs nodig. Maar voordat de boten aan de verhuurder worden overgedragen ontvangt deze uitgebreide vaarinformatie. De verhuurders moeten bij binnenkomst via een QR code een vragenlijst over de boot invullen. Na het invullen van de volledige vragenlijst en het bekijken van een vaarinformatiefilmpje mag de verhuurder naar de botenhelling om de boot op te halen. Bij het overdragen van de boot aan de huurder wordt informatie over de boot en de vaarregels gegeven. De algemene vaarregels worden meegegeven op een geplastificeerd A vier. Daarnaast wordt gewenst vaargedrag benoemd. De meeste schippers varen met navigatie op hun telefoon waarop de vaarsnelheid zichtbaar is. Zowel mensen van de gemeente als van de Provincie Overijssel komen regelmatig langs om te bekijken of er aan vaarafspraken wordt voldaan. Zij waren positief over alle informatie die door Waterstaete aan de verhuurders wordt meegegeven. Daarnaast heeft Waterstaete al eerder de beheerders van de gemeente uitgenodigd om langs de vaarwateren op vaarafspraken te controleren. De beheerders hebben verschillende schippers aangesproken op hun gedrag, mn de vaarsnelheid. Deze snelheid bleek te laag om te kunnen bekeuren.

Resultaat van dit gesprek is, dat vanaf nu, bij de overdracht van de boot, ook aangegeven wordt dat vaarsnelheid 6 km gelijk is aan wandelsnelheid en geluidsversterkers b.v. in de vorm van een boxje niet wenselijk is.

Conclusie:

- Waterstaete voldoet aan alle regels.
- De huurders zelf zijn verantwoordelijk voor het nakomen van de vaarregels en hun gedrag op het water.
- Bijna alle boten op het Kalenbergergracht varen te hard. Sommige verhuurders zorgen voor geluidsoverlast.
- Toezicht op de uitvoering van vaarregels en waarborgen van de veiligheid op het water is voor alle boten essentieel.
- Toezicht op het uitvoeren van de vaarregels voor alle boten valt onder de provincie.
 - Vaarwegbeheerders provincie:
 - Rijkswaterstaat (BOA's)
 - De Provincies (BOA's)
 - De landelijke eenheid, dienst infrastructuur van de politie (voorheen waterpolitie) Colin?
 - De Waterschappen
 - Lokale vaarwegbeheerders
 - De verschillende havenbedrijven

Vriendelijke groet
Nora van Oort
4 maart 2022